

## Důvody pro vyloučení Zuzany Grossové Na Kněžině 42, Týnec nad Sáz.

Problémy s paní Grossovou začaly již v roce 2013, kdy jsem při snaze provést třetí pokus odečtu měřidel v bytě zjistila, že paní Grossová je ve velmi špatném zdravotním stavu (neléčená cukrovka) a navíc ji našla v bytě, ze kterého udělala smetiště. Přivolaná ZS ji odvezla do nemocnice a já nechala uklidit byt. Po propuštění p. Grossové z nemocnice jsem se snažila pomoci jí ohledně přehlášení lékaře do Týnce a občasnými návštěvami zjišťovat, zda byt udržuje v čistotě. Jelikož to se p. Grossové nedařilo a ani nespolupracovala při změně lékaře, spojila jsem se s jejím synem, na kterého se mi podařilo získat kontakt. Se synem došlo k dohodě, že na svou matku dohlédne.

Opětovné problémy s dlužným nájemným se objevily na konci roku 2014 a v roce 2015 již byly soustavné.

V roce 2015 byla projednávána na každé schůzi představenstva z důvodu dlužného nájemného. Dne 13.3.2015 byla p. Grossové poslána výstraha před vyloučením (bez reakce), proto byla poslána dne 9.4.2015 výstraha před vyloučením II. Až na základě druhé výstrahy byl dluh uhrazen 14.4.2015.

Další výstraha před vyloučením byla poslána dne 21.12.2015. Z důvodu, že p. Grossová na tuto výstrahu opět vůbec nereagovala a dluh nebyl uhrazen, přistoupilo představenstvo k vyloučení z družstva.

Na základě zaslaného rozhodnutí o vyloučení dne 21.1.2016 p. Grossová dluh zaplatila a dne 12.2.2016 se odvolala se proti vyloučení ke shromáždění delegátů.

Přesto, že jsem paní Grossovou upozornila, že je potřeba dále řádně platit nájemné, aby měla šanci na odvolání na SD, tak za měsíc březen předepsané nájemné opět nezaplatila.

Z obavy, že p. Grossová nezvládá svoji životní situaci – jednak kvůli předchozím zkušenostem a také kvůli tragickému úmrtí jejího syna na podzim 2015, byla po předchozím písemném oznámení navštívena.

Na druhý pokus nás do bytu pustila a přitom bylo zjištěno, že opětovně zanesla byt odpadky. Ve spolupráci s městem Týnec nad Sázavou byl byt uklizen a sociální odbor Městského úřadu zahájil jednání s p. Grossovou ohledně možnosti umístění do DPS a zároveň ve spolupráci s lékaři zvažují (pokud to lékařský posudek potvrdí) úpravu svéprávnosti soudem.

Bohužel bylo zjištěno, že se p. Grossová také velmi zadlužila a v současné době už není schopna řešit svoje závazky a hrozí jí exekuce. Z tohoto důvodu po poradě s právníčkou družstva představenstvo doporučuje odvolání proti vyloučení zamítnout.

Jana Součková

