

SMĚRNICE č. 11c)

Rozdělení výnosu z nájmu nebytových prostor a stanovení minimální výše nájemného v nebytových prostorách

- U nebytového prostoru, který vyžaduje měsíční účtování a roční vyúčtování se stanovuje rozdělení výnosu 40% středisko správy a 60% středisko domu. Minimální výše nájemného v nebytovém prostoru je od 1.1.2022 720,-Kč / m²/ za rok.
- U nebytového prostoru, který nepodléhá měsíčnímu účtování a ročnímu vyúčtování se stanovuje rozdělení výnosu 10% středisko správy a 90% středisko domu. Minimální výše nájemného v nebytovém prostoru je 500-Kč / měsíčně.

Tato směrnice nabývá platnosti dnem 1. 1. 2022 a byla schválena představenstvem družstva dne 6. 12.2021 a nahrazuje směrnici č.11c) v plném rozsahu.